

ROZPORZĄDZENIE Nr 4/05
WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 4 kwietnia 2005 r.

w sprawie planu ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz. U. Nr 92, poz. 880) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się plan ochrony dla Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, zwanego dalej „parkiem”.

§ 2. 1. Celem ochrony przyrody parku jest, zachowanie kompleksu leśnego o dużych wartościach przyrodniczych, krajobrazowych i naukowo-dydaktycznych, a w szczególności:

- 1) zachowanie ciągłości oraz różnorodności biologicznej ekosystemów leśnych wraz ze spontanicznymi procesami ich dynamiki;
- 2) zachowanie populacji rzadkich i chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt oraz ich siedlisk;
- 3) ochrona torfowisk i innych środowisk wilgotnych oraz bagiennych;
- 4) zachowanie naturalnych ekosystemów wodnych;
- 5) utrzymanie cennych ekosystemów nieleśnych, w tym: murawowych, łąkowych, ziołoroślowych i zaroślowych;
- 6) zachowanie naturalnej rzeźby terenu;
- 7) utrzymanie walorów kulturowych historycznych traktów: Annowskiego, Bednarskiego, Pławińskiego, Poznańskiego i Zielonkowskiego;
- 8) kształtowanie struktury przestrzennej na terenie parku z uwzględnieniem swoistych cech miejscowego krajobrazu rolniczego.

2. Cel, o którym mowa w pkt.1 realizuje się przez:

- 1) zachowanie najcenniejszych płatów zbiorowisk leśnych oraz kształtowanie składów gatunkowych drzewostanów z uwzględnieniem naturalnego zróżnicowania roślinności leśnej;
- 2) podejmowanie działań zmierzających do odtwarzania naturalnych właściwości siedlisk, które uległy degradacji;
- 3) utrzymanie stref ekotonowych oraz stwarzanie warunków dla rozwoju zbiorowisk oszyjkowych i okrajkowych w strefach granicznych między fitocenozą wielkopowierzchniowymi;
- 4) zachowanie i kształtowanie korytarzy ekologicznych;
- 5) spowolnienie procesów eutrofizacji wód powierzchniowych spowodowanych wpływem powierzchniowym zanieczyszczeń oraz poprawianie czystości wód powierzchniowych;
- 6) zachowanie naturalnych warunków hydrologicznych;
- 7) czynną ochronę torfowisk polegającą na hamowaniu procesów powodujących ich zarastanie przez drzewa i krzewy;
- 8) ograniczenie antropopresji w bezpośrednim sąsiedztwie wód powierzchniowych;
- 9) zapobieganie rozprzestrzenianiu się obcych gatunków roślin i zwierząt;
- 10) hamowanie przekształceń antropogenicznych związanych z urbanizacją terenów rolnych;
- 11) zachowanie wiejskich układów osadniczych i charakteru zabudowy związanej z architekturą regionu Wielkopolski oraz zabytkowych obiektów architektonicznych.

§ 3. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków przedstawia tabela:

Lp.	Identyfikacja zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych	Sposób eliminacji lub ograniczenia istniejących i potencjalnych zagrożeń oraz ich skutków
1.	Degeneracja ekosystemów leśnych.	1. Ukierunkowanie leśnictwa na odtwarzanie naturalnych właściwości ekosystemów leśnych i zapobieganie ich degeneracji.
2.	Szkody w drzewostanach, młodnikach i uprawach powodowane przez patogenne grzyby, owady i zwierzęta łowne.	1. Preferowanie biologicznych i mechanicznych metod zwalczania szkodników. 2. Kształtowanie racjonalnej struktury populacji zwierząt łownych.

		3. Grodzenie upraw, dostateczna ilość poletek łowieckich i dokarmianie zwierzyny.
3.	Uszkodzenia drzewostanów spowodowane zanieczyszczeniem powietrza.	1. Wprowadzanie przez zakłady przemysłowe nowych technologii spalania paliw stałych, instalowanie urządzeń zatrzymujących pyły i powodujących redukcję emisji gazów.
4.	Zanieczyszczenie wód powierzchniowych.	1. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w obrębie jednostek osadniczych i na nowych terenach przeznaczonych pod zabudowę na obszarze otuliny. 2. Tworzenie stref buforowych zatrzymujących spływ powierzchniowy zanieczyszczeń z pól i terenów zurbanizowanych.
5.	Przesuszenie środowisk mokradłowych i torfowisk.	1. Wprowadzenie drobnych podpiętrzeń w celu zatrzymania wody na wybranych ciekach. 2. Nie wykonywanie nowych urządzeń melioracyjnych dalsze osuszanie.
6.	Zaprzestanie użytkowania naturalnych łąk i pastwisk w dolinach rzecznych.	1. Wznowienie użytkowania ekstensywnego łąk i pastwisk, zapobiegającego ich zarastaniu drzewami i krzewami.
7.	Degradacja środowiska naturalnego spowodowana istniejącą intensywną zabudową rekreacyjną na terenie parku.	1. Wprowadzenie zakazu przekształcania terenów rolnych pod nową zabudowę rekreacyjną. 2. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej.
8.	Tworzenie nowych zwartych kompleksów osadniczych na terenie otuliny, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych parku.	1. Oddzielenie zabudowy od ścian lasu przez tworzenie zieleni izolacyjnej. 2. Tworzenie korytarzy ekologicznych i zachowanie szlaków migracyjnych zwierząt w otwartych krajobrazach rolniczych.
9.	Projektowana obwodnica dla Poznania (IV rama), która spowoduje odcięcie kompleksu w rejonie Dziewiczej Góry od terenów parku.	1. Wybudowanie przejść drogowych umożliwiających migrację zwierząt. 2. Dążenie do wyznaczenia alternatywnego przebiegu IV ramy, omijającej park od północy.
10.	Wzmożony ruch samochodowy i motorowy po drogach wewnątrz parku.	1. Zachowanie w stanie niezmienionym dróg niepublicznych o nawierzchni gruntowej wewnątrz parku, które mają spełniać funkcje pomocnicze. 2. Utworzenie parkingów zaporowych na terenie otuliny, w pobliżu granic parku.

§ 4. 1. Na terenie parku wyznaczono następujące obszary działań ochronnych:

1) Obszary objęte formami ochrony przyrody:

a) rezerwaty przyrody:

- „Żywiec dziewięciolistny” – powierzchnia 10,51 ha;
- „Las mieszany w Nadleśnictwie Łopuchówko” – powierzchnia 10,83 ha;
- „Klasztorne Modrzewie koło Dąbrówki Kościelnej” – powierzchnia 6,20 ha;
- „Jezioro Czarne” – powierzchnia 16,70 ha;
- „Jezioro Pławno” – powierzchnia 16,71 ha.

b) użytki ekologiczne:

- obszary na terenie wsi Głęboczek, Głębocko, Uchorowo i Zielonka – powierzchnia 37,47 ha;
- „Mokradła nad jeziorem Kamińsko” – powierzchnia 5,57 ha.

2) Strefy funkcjonalno-przestrzenne:

a) strefa A – strefa ochrony rezerwatowej, obejmuje rezerwaty przyrody istniejące i inne tereny o szczególnej wartości przyrodniczej;

b) strefa B – strefa ochrony ekosystemów leśnych, w której wyróżniono:

- podstrefę B1 obejmującą obszary z roślinnością leśną o dużych wartościach przyrodniczych;
- podstrefę B2 obejmującą pozostałe obszary leśne w granicach parku;

c) strefa C – strefa ochrony krajobrazu naturalnego wód powierzchniowych, w której wyróżniono:

- podstrefę C1 obejmującą ekosystemy wodne i mokradła wyłączone z użytkowania rekreacyjnego;

- podstrefę C2 jeziora udostępnione do użytkowania rekreacyjnego;
 - d) strefa D – strefa ochrony obszarów nieleśnych w granicach parku, w celu ograniczenia antropopresji śródleśnych enklaw;
 - e) strefa E – strefa ochrony krajobrazu kulturowego wraz z traktami.
2. Na terenie otuliny parku wyznaczono następujące strefy funkcjonalno-przestrzenne:
- a. strefa F – strefa ochrony krajobrazu kulturowego związanego z rolnictwem, w której wyróżniono:
 - podstrefę F1 – obejmującą obszary jednostek osadniczych o znacznych walorach kulturowych (Wierzenica i Owińska);
 - podstrefę F2 – obejmującą pozostałe obszary w strefie ochrony krajobrazu kulturowego związanego z rolnictwem w otulinie parku;
 - b. strefa G – strefa ochrony korytarzy ekologicznych, obejmująca obszar stanowiący łącznik ekologiczny terenów parku z doliną rzeki Główniej;
 - c. strefa H – strefa obszarów intensywnie przekształconych antropogenicznie, tereny wydobywania kruszywa.
3. Lokalizację stref i podstref, o których mowa w ust. 1, pkt. 2 i ust. 2 przedstawia mapa, stanowiąca załącznik do rozporządzenia.
- § 5. 1. Zakres prac związanych z ochroną przyrody i kształtowaniem krajobrazu określają działania ochronne w wyznaczonych strefach funkcjonalno-przestrzennych, które przedstawia tabela:

Lp.	Działania ochronne	Sposób realizacji	Obszar działań ochronnych
1.	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w istniejącej zabudowie.	Wybudowanie kanalizacji przez samorządy lokalne.	B2, C1, C2, D, E, F1, F2
2.	Zachowanie wartości kulturowych i przyrodniczych starych i zapomnianych nieparafialnych cmentarzy.	Podejmowanie działań mających na celu zabezpieczenie tych terenów przed dalszą dewastacją.	B1, B2, C1, C2, D, E, F1, F2, G
3.	Oznakowanie granic parku.	Ustawienie na głównych drogach przy wjeździe do parku urzędowych tablic informacyjnych z napisem „Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka”.	B2, C1, C2, D, E, F2
4.	Opracowanie spójnego systemu wizualnej informacji turystycznej w najbardziej uczęszczanych przez turystów miejscach parku.	Podejmowanie wspólnych działań przez służby parku krajobrazowego, nadleśnictwa i samorządy terytorialne.	B2, C1, C2, D, E, F2
5.	Koordinacja działań w zakresie turystyki i rekreacji na terenie parku i otuliny.	Podejmowanie wspólnych działań przez służby parku krajobrazowego, nadleśnictwa i samorządy terytorialne.	B2, C1, C2, D, E, F1, F2, G
6.	Zakazanie parkowania pojazdów w miejscach do tego celu nie przeznaczonych.	Egzekwowanie zakazu przez służby leśne i policję.	A, B1, B2, C1, C2, D, E
7.	Prowadzenie w granicach strefy A, na terenach poza istniejącymi rezerwatami, ekstensywnej gospodarki leśnej ograniczającej się do cięć sanitarnych oraz rębni przerębowej.	Zastosowanie przy wykonywaniu czynności gospodarczych poprzez wprowadzenie do planów urządzenia lasów.	A
8.	Dążenie do uzyskania składu gatunkowego drzewostanów odpowiadającego naturalnemu zróżnicowaniu zbiorowisk leśnych.	Stopniowe przebudowywanie drzewostanów.	B1, B2
9.	Wykluczenie gatunków obcych geograficznie przy odnawianiu drzewostanów.	Uwzględnianie w pracach odnowieniowych.	B1, B2
10.	Stosowanie do odnawiania drzewostanów lokalnego materiału nasiennego.	Uwzględnianie w pracach odnowieniowych	B1, B2
11.	Przeciwdziałanie naturalnemu zarastaniu polan śródleśnych.	Wykaszenie powierzchni lub wrywanie samosiewów drzew i krzewów.	B1, B2
12.	Wprowadzanie ograniczenia ruchu na drogach niepublicznych na terenach trasy wędrówek zwierząt.	Ustawianie tablic informacyjnych (np. „zakaz wjazdu pojazdami silnikowymi w okresie od ... do ..., nie dotyczy ALP”).	B1, B2
13.	Nie zmienianie użytkowania gruntów leśnych na inny rodzaj wykorzystania.	Wprowadzenie zapisu do planów urządzenia lasów.	B1
14.	Preferowanie stosowania rębni złożonych zamiast rębni zupełnej.	Wprowadzenie zapisu do planów urządzenia lasu. Zastosowanie przy wykonywaniu czynności gospodarczych.	B1
15.	Pozostawianie dziuplastych i martwych drzew	Uwzględnianie w prowadzonych zabiegach	B1

	ze względu na podtrzymanie oraz zwiększenie różnorodności biologicznej.	gospodarczych.	
16.	Zalecenie powstrzymania się od czynności gospodarczych w okresie od 1 kwietnia do 31 lipca.	Uwzględnianie w prowadzonych zabiegach gospodarczych.	B1
17.	Wprowadzenie zakazu wytyczania nowych szlaków turystycznych oraz lokalizacji infrastruktury turystycznej za wyjątkiem tablic informacyjnych na terenie podstrefy.	Uwzględnianie zakazu w projektach i w strategiach rozwoju turystyki na terenach gmin w granicach parku.	B1
18.	Lokalizowanie ścieżek dydaktycznych na obrzeżach strefy.	Uwzględnianie przy tworzeniu nowych ścieżek.	B1
19.	Dążenie do ograniczenia masowego ruchu turystycznego na obszarze strefy.	Tworzenie nowych propozycji przebywania w parku poza strefą B1.	B1
20.	Nie zmienianie użytkowania gruntów leśnych na inny rodzaj wykorzystania, za wyjątkiem realizacji celu publicznego.	Wprowadzenie zapisu do planów urządzenia lasu.	B2
21.	Dążenie do ograniczenia ilości zrębów zupełnych na rzecz rębni złożonych.	Wprowadzenie zapisu do planów urządzenia lasu.	B2
22.	Wyłączenie jezior z użytkowania rekreacyjnego.	Wprowadzenie zapisu do planów urządzenia lasu.	C1
23.	Nie zabudowywanie dolin rzecznych.	Wprowadzenie zapisu do planów urządzenia lasu.	C1
24.	Wprowadzenie drobnych podpiętrzeń w celu utrzymania dolinnych środowisk mokradłowych.	Wykonanie drobnych prace inwestycyjno-remontowych.	C1
25.	Nie lokalizowanie wielkopowierzchniowych zbiorników retencyjnych.	Uwzględnianie w projektach i strategiach rozwoju turystyki na terenach gmin.	C1
26.	Wprowadzenie zakazu wędkowania na części jeziora Leśnego graniczącego z rezerwatem „Żywiec Dziewięciolistny”, dopuszczenie wędkowania tylko ze stałych ogólnodostępnych pomostów, których lokalizację należy uzgodnić ze służbą parku krajobrazowego.	Ustalenie z Nadleśnictwem Łopuchówko i dzierżawcą jeziora Leśnego zasad korzystania z wód jeziora, w tym wędkowania.	C1
27.	Udostępnienie jezior do użytkowania rekreacyjnego.	Przeznaczenie w planach urządzenia lasu terenów do użytkowania rekreacyjnego.	C2
28.	Wyznaczenie i zagospodarowanie nad każdym zbiornikiem wodnym w podstrefie przynajmniej jednego publicznego kąpieliska.	Wykonanie niezbędnej infrastruktury rekreacyjnej, zabezpieczającej środowisko przyrodnicze przed degradacją (m. in. pomosty, sanitariaty, kontenery na odpady, parkingi).	C2
29.	Zapewnienie swobodnego dostępu do brzegów rzek i jezior zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Wygezekwowanie likwidacji ogrodzeń uniemożliwiających swobodny dostęp do brzegów rzek i jezior.	C2
30.	Zachowanie walorów kulturowych na terenie wsi Dąbrówka Kościelna.	Wyznaczenie obszaru ochrony konserwatorskiej.	E
31.	Zachowanie historycznych traktów znajdujących się na terenie parku, nie zmienianie ich przebiegu, nawierzchni oraz charakteru zadrzewień.	Wpisanie do rejestru zabytków, Uwzględnić w pracach związanych z utrzymaniem drogi i zadrzewień.	E
32.	Zachowanie walorów kulturowych na terenie jednostek osadniczych: Owińska i Wierzenica.	Wyznaczenie obszaru ochrony konserwatorskiej.	F1
33.	Koordynacja działań w zakresie rozwoju usług turystycznych.	Podjęcie wspólnych działań przez służby parku krajobrazowego, nadleśnictwa i samorządy terytorialne.	F2
34.	Zachowanie i kształtowanie zadrzewień przydrożnych i śródpolnych remiz.	Pielęgnacja istniejących i zakładanie nowych zadrzewień z wykorzystaniem gatunków rodzimych.	G
35.	Eksploatowanie istniejących zwirowni zgodnie z wydanymi przez Wojewódzkiego Geologa koncesjami.	Prowadzenie monitoringu przebiegu eksploatacji zwirowni.	H
36.	Rekultywowanie terenów poeksploatacyjnych zwirowni w kierunku leśnym lub leśno-wodnym.	Wprowadzanie infrastruktury rekreacyjnej [wypożyczalnia sprzętu rekreacyjnego i sportowego, kąpielisko (w przypadku występowania zbiorników wody), pomosty wędkarskie, plaża, mała gastronomia, tor saneczkowy, tor dla rowerów górskich, informacja turystyczna, zieleń osłonowa, sanitacja terenu].	H

2. Działania ochronne w rezerwach przyrody określają sporządzone dla nich plany ochrony.

3. Działania ochronne na obszarach użytków ekologicznych określają zadania zawarte w ustanawiających je aktach prawnych.
4. Do końca II kwartału każdego roku zostanie ustalony między zarządcami terenu, lokalnymi samorządami terytorialnymi oraz innymi organami rządowymi i pozarządowymi zainteresowanymi ochroną i użytkowaniem Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka harmonogram realizacji działań ochronnych wymienionych w ust. 1.

§ 6. Wskazanie obszarów udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych, rekreacyjnych, amatorskiego połowu ryb i dla innych form gospodarowania oraz określenie sposobów korzystania z tych obszarów przedstawia tabela:

Lp.	Cel udostępniania	Obszar i sposoby udostępniania
1.	Badania naukowe	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cały obszar parku, w porozumieniu z właściwym zarządcą lub właścicielem terenu. 2. Na terenach rezerwatów przyrody i w odniesieniu do gatunków chronionych – za zgodą Ministra Środowiska lub Wojewody. 3. Postuluje się współpracę osób i instytucji prowadzących badania na terenie parku z Dyrektorem Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego w zakresie planowania kierunków przeprowadzanych badań.
2.	Monitoring stanu środowiska przyrodniczego	Cały obszar parku, w porozumieniu z właściwym zarządcą lub właścicielem terenu.
3.	Edukacja	<ol style="list-style-type: none"> 1. Prowadzenie edukacji na trasach wytyczonych ścieżek edukacyjnych: <ol style="list-style-type: none"> a) „Zbiorowiska roślinne wokół jeziora Zielonka”, b) „Dziewcza Góra”, c) „Okolice Kiszkowa”. 2. Prowadzenie zajęć dydaktycznych na innych terenach parku, w tym, w Arboretum w Zielonce, po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym zarządcą lub właścicielem terenu.
4.	Rekreacja	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na terenach istniejącej zabudowy letniskowej, w ośrodkach rekreacji i wypoczynku, w gospodarstwach agroturystycznych oraz w Ośrodku dydaktyczno-naukowym w Zielonce. 2. Na terenach wyznaczonej strefy C2: plaże, kąpieliska, pola namiotowe; 3. Na terenach parkingów leśnych.
5.	Turystyka piesza i rowerowa	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cały obszar parku, po wyznaczonych w terenie pieszych i rowerowych szlakach turystycznych, trasach ścieżek edukacyjnych. 2. Poza wyznaczonymi szlakami, inne tereny parku z wyłączeniem rezerwatów i obszarów objętych zakazami wstępu wprowadzonymi odrębnymi przepisami.
6.	Turystyka konna	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cały obszar parku i otuliny, po wyznaczonych w terenie szlakach konnych. 2. Inne tereny parku, po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym zarządcą lub właścicielem terenu, z wyłączeniem terenów rezerwatów i obszarów objętych zakazami wstępu wprowadzonymi odrębnymi przepisami.
7.	Turystyka samochodowa i motorowa	Wyłącznie po drogach publicznych.
8.	Amatorski połów ryb	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wędkowanie z pomostów lub łodzi po uzyskaniu zgody od właściciela lub zarządcy akwenu. 2. Z wędkowania wyłączone są: <ol style="list-style-type: none"> a) jeziora: Pławno, Czarne Duże i Czarne Małe na terenie rezerwatów b) zachodni brzeg jeziora Leśnego, graniczący z rezerwatem „Żywiec Dziewięciolistny”.

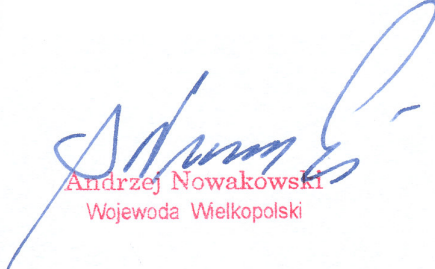
§ 7. Wprowadza się następujące ustalenia do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planów zagospodarowania przestrzennego województw dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń zewnętrznych, które przedstawia tabela:

Lp.	Ustalenia	Obszar działań ochronnych
1.	Stosowanie do ogrzewania budynków opalania paliw ekologicznych.	B2, C1, C2, D, E, F1, F2, G, H
2.	Nie lokalizowanie w pasie 10 m od granicy lasu żadnych obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej i ogrodzeń, na nowych terenach wyznaczonych pod zabudowę i pozostawienie tego pasa nieużytkowanego.	B2, C1, C2, D, E, F1, F2
3.	Ustalanie linii zabudowy w odległości minimum 50 m od linii lasu, na nowych terenach wyznaczonych pod zabudowę	B2, C1, C2, D, E, F1, F2
4.	Realizowanie nowych podziałów zgodnie z zasadą: średnia powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 2 500 m ² przy jednoczesnym zachowaniu minimalnej powierzchni wyznaczonej działki równej 1 500 m ² .	B2, C1, C2, D, E, F1
5.	Wyznaczenie dodatkowych parkingów na obrzeżach parku.	B2, C1, C2, D, E, F2
6.	Wykonanie studium krajobrazu przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla nowych obszarów przeznaczonych pod zabudowę.	B2, C1, C2, D, E
7.	Lokalizowanie terenów przeznaczonych pod budownictwo i usługi turystyczne przy istniejących już pasach zabudowy, wzdłuż szlaków komunikacyjnych, w granicach poszczególnych miejscowości, bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie ze względu na istniejącą infrastrukturę.	B2, C1, C2, D, E
8.	Przy zabudowie siedliskowej minimalna powierzchnia gospodarstwa rolnego musi wynosić 1 ha scalonego gruntu.	B2, C1, C2, D, E
9.	Nie wprowadzanie wtórnych podziałów działek w ramach istniejących już osiedli rekreacyjnych za wyjątkiem wtórnych podziałów dla wydzielania działek pod infrastrukturę techniczną i drogową.	B2, C1, C2, D, E
10.	Zachowanie minimum 60% powierzchni biologicznie czynnej na terenach wyznaczonych działek budowlanych, a na działkach rekreacyjnych – minimum 70%.	B2, C1, C2, D, E
11.	Harmonizowanie stylu nowej zabudowy z otaczającym krajobrazem oraz uwzględnianie elementów kultury regionalnej poprzez określenie stylu budownictwa w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.	B2, C1, C2, D, E
12.	Stosowanie w budownictwie form architektonicznych harmonizujących z walorami krajobrazowymi okolic parku.	B2, C1, C2, D, E
13.	Zakazanie wznoszenia ogrodzeń o wysokości większej niż 1,80 m.	B2, C1, C2, D, E
14.	Zakazanie stosowania ogrodzeń w formie litych murów oraz z prefabrykatów betonowych.	B2, C1, C2, D, E
15.	Wydawanie pozwoleń na budowę tylko na tych działkach budowlanych i rekreacyjnych, na których została doprowadzona pełna infrastruktura wodno-ściekowa.	B2, C1, C2, D, E
16.	Wyłączenie jezior z użytkowania rekreacyjnego.	C1
17.	Nie zabudowywanie dolin rzecznych – za wyjątkiem obszaru istniejącej zabudowy wsi Głębocezek (w czasie 1 roku należy ustalić zasady i kierunki aktywizacji dla wsi).	C1
18.	Dążenie do utrzymania łąk w dolinach rzecznych w ekstensywnym użytkowaniu, nie zalesianie ich.	C1
19.	Zakazanie zmian stosunków wodnych w obrębie strefy.	C1
20.	Udostępnienie jezior do użytkowania rekreacyjnego.	C2
21.	Nie wydzielanie nowych terenów pod działki rekreacyjne i budownictwo we wsiach: Okoniec, Kamińsko, Pławno, Tuczo i Stęszewsko.	C2
22.	Nie wydzielanie nowych działek rekreacyjnych i budowlanych w pasie 100 m od linii brzegowej wód powierzchniowych.	C2
23.	Pozostawienie gruntów klas bonitacyjnych: I-IV w rolniczym użytkowaniu.	D
24.	Pozostawienie pozostałych gruntów rolnych w dotychczasowym użytkowaniu, z możliwością zalesienia gruntów klas V-VI (po wcześniejszym uzgodnieniu z instytucjami zgodnie z obowiązującym prawem).	D
25.	Nie wyznaczanie nowych terenów pod zabudowę.	D
26.	Ewentualne lokalizowanie nowych siedlisk na terenach wzdłuż istniejących szlaków komunikacyjnych.	D
27.	Wskazanie zasad harmonizowania przestrzeni współczesnej i historycznych wartości kulturowych dla wsi Dąbrówka Kościelna poprzez wykonanie studium krajobrazu.	E
28.	Lokowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w Dąbrówce Kościelnej, na południe od głównej drogi.	E
29.	Preferowanie wykonywania opracowań planistycznych obejmujących całe jednostki osadnicze.	F1, F2
30.	Nie zmienianie w sposób trwały konfiguracji terenu.	F1, F2
31.	Wskazanie zasad harmonizowania przestrzeni współczesnej i historycznych wartości kulturowych dla wsi Owińska i Wierzenica poprzez wykonanie studium krajobrazu.	F1
32.	Dążenie do utrzymania istniejącego charakteru zabudowy w obrębie strefy.	F1
33.	Powiązanie nowo powstającej zabudowy z istniejącą zabudową wsi i jej układem przestrzennym (np. zachowywać formę jednostronnej ulicówki, wsi owalnicowej, itp.).	F1
34.	Nie lokalizowanie obiektów zakłócających harmonię krajobrazu, w szczególności masztów telekomunikacji, elektrowni wiatrowych, wież przekaźnikowych.	F1
35.	Dążenie do zachowania rolniczego lub rolniczo-leśnego charakteru terenów strefy.	F2

36.	Pozostawianie otwartych i niezabudowanych obszarów krajobrazów rolniczych i panoram widokowych.	F2
37.	Na nowych terenach ujętych w studiach pod zabudowę utrzymywać średnią wielkość działek 2 000 m ² oraz minimalną powierzchnię działek – 1 200 m ² .	F2

§ 8. Nadzór nad wykonaniem rozporządzenia powierza się Wojewódzkiemu Konserwatorowi Przyrody.

§ 9. Rozporządzenie wchodzi w życie od dnia ogłoszenia.



Andrzej Nowakowski
Wojewoda Wielkopolski